

大太鼓の館・情報プラザ清掃業務委託仕様書

1. 業務名 大太鼓の館・情報プラザ清掃業務委託
2. 委託期間 令和8年4月1日から令和9年3月31日
3. 業務の場所 大太鼓の館・情報プラザ
4. 作業時間 日常清掃 9:00~12:00 (3時間)
床洗浄ワックス塗布 17:00~完了まで
※作業完了後、警備保障へ連絡し施錠して頂く
5. 作業日 日常清掃 年間作業予定表による
※月7回休み (84日)
※休館日 12月31日・1月1日は休み
※協議の上、作業日の変更有り
床洗浄ワックス塗布 年1回
6. 日常清掃方法
 - 磁器質タイル 塵埃を掃除機又は自在箒等で除塵する。汚れが付着している場合は硬く絞ったモップで拭き取る。
 - 弾性床 掃除機、自在箒、ダストモップ等で除塵する。汚れがひどい場合は、硬く絞ったモップで拭き取る。
 - カーペット 掃除機で織り目に入った土砂や埃を吸い取る。
 - トイレ 床面は除塵後モップで水拭きをする。
便器は浄化槽をいためない洗剤を使用し、トイレブラシで洗浄後便器のまわり及び金属部分をタオルで拭き上げる。
 - 低所塵払い 扉間、仕切り、窓縁、カウンター等は、フラワークリーン、タオルなどで塵払い及び汚れを拭く。
 - ゴミの処理 所定の集積場まで運搬する。必要な場合は分別する。
 - 敷地内の清掃 塵、空き缶等の回収清掃を行う。(作業区域内駐車場)
※季節によっては、落ち葉回収、雪よせ(入口付近)など。
7. ワックス清掃方法
 - (1) 床洗浄ワックス塗布 (事務室・給湯室・応接室)

- ①塵埃を床用ダスタークロス、掃除機等で除塵する。
- ②アルカリ性洗剤を使用し、電気ポリシャーで床面を洗淨する。機械が届かない床面コーナーは、ハンディパットで洗淨する。
- ③洗淨後、汚水を除去し、糸モップ等で清水拭きを1～2回する。
- ④乾燥後、樹脂ワックスを均等に塗布し、送風機等を使用し乾燥させて完了とする。

(2) バフイング作業（展示ホール・ホール前通路・世界の太鼓展示室・トイレ前通路）

- ①塵埃を床用ダスタークロス、掃除機等で除塵する。
- ②アルカリ性の洗剤を使用し、自動床洗淨機で床面を洗淨する。
- ③洗淨後、押しモップ等を使用し、清水拭きを行う。
- ④乾燥後、バフ機を使用し基礎被膜を削りながら光沢を復元させる。
- ⑤バフイング作業完了後、再度除塵作業を行う。
- ⑥光沢が復元しなかった箇所は、ワックスを塗布し乾燥させて完了とする。

8. その他

- (1) 費用負担 委託者：電力、水道、トイレットペーパー、手洗い石鹸、ゴミ袋等の衛生消耗品
- (2) 本仕様書に定めのない事項については、その都度協議のうえ決定するものとする。